

REFERAT

Bestyrelsesmøde den 9. Maj 2022 kl. 19.00
i Fælleshuset.

Til stede: Preben Olsen, Lone Nielsen, Torben Christensen (ref.), Peter Buur, Dorthe Johansen, Jan Petersen, Hans Skov.

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 12. April 2022.

Referat godkendt og underskrevet.

2. Godkendelse af dagsorden til mødet.

Dagsorden godkendt.

3. Konstituering.

Bestyrelsen har konstitueret sig således:

Formand: Preben Olsen

Næstformand: Torben Christensen

Kasserer: Dorthe Johansen

Sekretær: Torben Christensen

Ansvarlig ved køb og salg: Lone Nielsen

Bygnings- og områdeansvarlig: Peter Buur

Bestyrer af øl- og vandkassen: Hans Skov

4. Økonomi.

Balance for perioden 1/1 - 8/5 2022 blev omdelt på mødet.

Nye vandhaner og håndklædeholdere til Fælleshuset er indkøbt.

5. Ordinær Generalforsamling den 20. April 2022.

Gik som forventet.

Intet at bemærke.

6. Status på salg af nr. 28.

Siden sidste bestyrelsesmøde har vi modtaget 2 enslydende bud på maksimalprisen med overtagelse 1. Juni.

Den tredje ansøger, som mødte til besigtigelse, ønskede efterfølgende ikke at byde på andelen, men ønskede fortsat at stå på interesselisten.

Andelsboligforeningen Bryggerparken

Bestyrelsen har efterfølgende holdt ekstraordinært møde, hvor det blev besluttet at tilbyde andelen til Annette Thorvaldsen og Anton Timm.

Overdragelsesaftale er af EDC sendt til sælger, køber og andelsboligforening, som har godkendt og underskrevet aftalen.

Nu venter vi bare på, at købesummen bliver deponeret på foreningens konto, hvorefter nøglerne til huset kan overdrages samt forbrugsmålerne kan aflæses.

7. Status på salg af nr. 26.

Bestyrelsen var enig om, at afvente henvendelse fra skifteret/bobestyrer.

8. Nyt siden sidst fra Områdeansvarlig.

Peter Buur orienterede:

- Brandskaden i nr. 24 er færdigopgjort og sagen er afsluttet.
- Havedør skal skiftes i nr. 14. Der er bestilt ny dør hos tømreren.

9. Eventuelt.

- Der er yderligere 3, som har ansøgt om optagelse på interesselisten. Der afholdes møde med disse den 23. Maj kl. 19.00.
- Rensning af musikanlæg. Peter beder Poul se på problemet.
- Sommerfest afholdes den 18. Juni 2022. Peter udsender indbydelse.
- Næste bestyrelsesmøde den 14. Juni 2022 kl. 19.00.

Preben Olsen

Lone Nielsen

Peter Buur

Dorthe Johansen

Torben Christensen